



УТВЕРЖДАЮ

Технический директор

ТОО «Согринская ТЭЦ»


Жанбыршы Г.С.

«22» 02 2024 г.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ


---

На услугу «Обследование и оценка технического состояния  
строительных конструкций здания химводочистки»

	<b>Обследование и оценка технического состояния строительных конструкций здания химводоочистки</b>	
<b>ТЗ</b>		
<b>Редакция № 1</b>	<b>Дата выпуска: 11.02.2021</b>	<b>Лист 2 из 5</b>

## Содержание

1	Сведения об объекте .....	3
2	Используемые термины и сокращения .....	3
3	Основания для выполнения работ. Цель .....	3
4	Перечень выполняемых работ. Требования к их выполнению .....	3
5	Требования к Заказчику .....	4
6	Срок выполнения работ .....	4
7	Требования к Подрядчику .....	4
7.1	Общие требования .....	4
7.2	Требования по безопасности, охране труда и окружающей среды .....	5
8	Требования к приемке работ .....	5
9	Состав отчетной и исполнительной документации .....	5

	<b>Обследование и оценка технического состояния строительных конструкций здания химводоочистки</b>	
<b>ТЗ</b>		
Редакция № 1	Дата выпуска: 11.02.2021	Лист 3 из 5

### 1 Сведения об объекте

Здание химводоочистки располагается на промышленной площадке ТОО «Согринская ТЭЦ». Здание имеет прямоугольную форму в плане, является сложным по объемному решению и состоит из четырех блоков разной высоты. Максимальные размеры здания в плане составляют 66,390×15,640 м. Максимальная отметка плит покрытия 16,8 м.

### 2 Используемые термины и сокращения

- ГОСТ – государственный стандарт;
- З и С – здания и сооружения;
- ИП – инструкция предприятия;
- Площадка - участок в пределах границ ТОО «Согринская ТЭЦ», используемый Подрядчиком для выполнения работ;
- Подрядчик – предприятие, являющееся потенциальным поставщиком работ/услуг в процессе выбора поставщика работ/услуг или предприятие, с которым заключен договор на выполнение работ/услуг;
- ППР – проект производства работ;
- ПСД – проектно-сметная документация;
- Работа – оказание услуг, выполнение ремонтных работ
- РК – Республика Казахстан;
- СИЗ – средства индивидуальной защиты;
- СНиП – строительные нормы и правила;
- СБОТ и ООС – служба безопасности и охраны труда; отдел охраны окружающей среды;
- ТЗ – настоящее техническое задание;
- ТОО «Согринская ТЭЦ» (Заказчик) - Товарищество с ограниченной ответственностью Согринская теплоэлектроцентраль;
- ХВО – Химводочистка.

### 3 Основания для выполнения работ. Цель


Выполнение требований «Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей» и нормативов промышленной безопасности, а также выполнение требований Закона «О гражданской защите». Получение заключения о техническом состоянии и рекомендаций по дальнейшей эксплуатации строительных конструкций.

### 4 Перечень выполняемых работ. Требования к их выполнению

4.1 Объемы работ, указанные в настоящем Разделе, не могут быть использованы Подрядчиком как основание для формирования сметного расчета.

4.2 Подрядчик определяет объемы выполняемых работ совместно с Заказчиком, основываясь на приведенном в данном ТЗ перечне работ, требованиях к выполнению работ и материалам со стороны Заказчика, а также на натурном изучении объекта.

4.3 Перечень работ и основные особенности их выполнения:

	<b>Обследование и оценка технического состояния строительных конструкций здания химводоочистки</b>	
<b>ТЗ</b>		
Редакция № 1	Дата выпуска: 11.02.2021	Лист 4 из 5

№ п/п	Перечень работ	Ед. изм.	Кол-во	Требования / Примечания
1	2	3	4	5
1	Обследование и оценка технического состояния строительных конструкций здания химводоочистки (стенное ограждение; железобетонные балки и плиты перекрытия и покрытия; колонны; кровля) в рядах А-В, осях 1/1-10. Схематический план прилагается.	услуга	1	Здание химводоочистки в рядах А-В осях 1/1-10. Размеры здания химводоочистки по осям в плане 66,390×15,640 м. Количество этажей – 3. Отметка плит покрытия 5,0 м; 7,2 м; 16,8 м. Материал стен - кирпич.
2	Предоставление отчета в твердой копии и в электронном виде ( в формате Pdf и Word)	Экз.	2	

4.4 Окончательный объем выполняемых работ Подрядчик согласовывает с Заказчиком.

4.5 Все оборудование и материалы, в том числе сопутствующие, которые необходимы для успешной реализации проекта, предоставляет Подрядчик.

4.6 Заказчик может предъявлять повышенные требования к качеству и безопасности выполняемых работ по сравнению с установленными законодательством.

## 5 Требования к Заказчику

5.1 Согласование вопросов, возникающих по ходу выполнения работ.

5.2 Проведение оперативного контроля качества выполненных работ, контроль соответствия ремонтируемого объекта требованиям НТД.

5.3 Предоставление схематического плана здания.

5.4 Предоставление имеющейся проектной документации.

## 6 Срок выполнения работ

Срок выполнения работ 45 календарных дней с момента подписания Договора.

## 7 Требования к Подрядчику

### 7.1 Общие требования

Подрядчик:

7.1.1 Выбирает методы и средства работ и согласовывает их с Заказчиком, осуществляет подготовку рабочего места к производству работ, организывает работы, определяет исполнителей, обеспечивает безопасные условия труда своего персонала на Площадке в соответствии с требованиями Системы внутренней нормативной документации ТОО «Согринская ТЭЦ» по безопасности, охране труда, ТБ и охране окружающей среды.

7.1.2 Обеспечивает качество выполненных работ согласно требованиям Заказчика, СНиП и другой нормативно-технической документации РК.

7.1.3 В процессе выполнения работ представляет:

– Исполнительные документы, подтверждающие качество и объемы выполняемых работ;

7.1.4 Согласовывает с Заказчиком в письменном виде все отклонения от ТЗ, возникшие в ходе выполнения работ

	<b>Обследование и оценка технического состояния строительных конструкций здания химводоочистки</b>	
<b>ТЗ</b>		
<b>Редакция № 1</b>	<b>Дата выпуска: 11.02.2021</b>	<b>Лист 5 из 5</b>

7.1.5 Не вмешивается в работу действующего оборудования, обязан соблюдать меры пожарной безопасности и требования нормативных документов по охране труда, технике безопасности и охране окружающей среды.

7.1.6 Предоставляет копии разрешительных документов (лицензии, сертификаты и т.п.), **Наличие свидетельства об аккредитации (выданное на организацию) на право осуществления экспертных работ. Наличие аттестата (выданное на организацию) на право проведения работ в области промышленной безопасности.**

## 7.2 Требования по безопасности, охране труда и окружающей среды

7.2.1 Уровень опасности выполняемых работ: (низкий).

7.2.2 Подрядчик обеспечивает своих работников средствами индивидуальной защиты, спецодеждой в соответствии с требованием законодательства РК и внутренними документами предприятия ТОО «Согринская ТЭЦ».

7.2.3 Подрядчик обеспечивает выполнение работ квалифицированным и обученным по технике безопасности и охране труда персоналом, что подтверждается записью в квалификационных удостоверениях, а также наличием медицинского осмотра.

## 8 Требования к приемке работ

8.1 Выполнение объемов принимается Заказчиком путем подписания актов выполненных работ с предоставлением соответствующего счета-фактуры.

8.2 Окончательная приемка и оценка качества проведенных работ осуществляется комиссией.

## 9 Состав отчетной и исполнительной документации

9.1 График производства работ;

9.2 Акты выполненных работ.

### РАЗРАБОТАЛ

Инженер по надзору  
за зданиями и сооружениями

Токмина О.В.

11.02.2021г.

### СОГЛАСОВАНО

Начальник СБОТ, ТЭ и КПБ

В.В.Седышев

«dl» dl 2021г.

Зам. Главного инженера

Ф.В.Шмигельский

«dl» dl 2021г.

Начальник ЦПП

Ю.В.Втюрин

«dl» dl 2021г.